

editorial

ARQUITECTURA DE PATIOS, GALERÍAS Y MUROS BLANCOS

En los talleres de la facultad se ha puesto demasiado de moda el recurso de apelar a referentes. Días pasados en una de las habituales zoom-correcciones les decía a mis alumnos que, de tomarlos, los tomen entendiendo su contexto geográfico, social, cultural y también económico. Y les contaba mi experiencia de recorrer el país visitando las obras ganadoras de los Premios ARQ-BADEA. Tan genéticamente distintas, por esas determinantes propias de cada región. Lluvia, calor, frío, vientos... O por el peso de la historia, de la cultura o por los modos de habitar del lugar. Una de estas experiencias estimulantes fue la visita a la ciudad de Cafayate, en los magníficos Valles Calchaquies en la zona sur de la provincia de Salta, hábitat natural de la cepa torrontés. Allí me encontré con Ignacio Carón, que con su multinacional equipo CCFGM (Ignacio Carón, Santiago Castorina, Andrés Francesconi, Humberto

Gud y Marco Macrelli) habían ganado premios con el Salón de Usos Múltiples del Bañero Municipal (2015) y la Terminal de Ómnibus (2015). Y estaban construyendo el Parque Barrio del Socorro, que luego en 2019 obtendría el Premio Fondo Nacional de las Artes. En ese entonces decían: "Los poblados construidos en las mesetas de los Valles Calchaquies dan cuenta de su identidad a través de sus muros blancos, patios y galerías. La tradición constructiva no obedece a otra cosa que a su clima, devorados calidos e inviernos secos, y a la técnica y materiales disponibles en el lugar." Clarísimo. En la edición de hoy, presentamos otro proyecto para Cafayate que sintoniza con los reclamos mencionados, y del cual también es coautor Andrés Francesconi. Se trata del Centro de Convenciones para la ciudad, diseñado por Andrés junto a Fabio Estremey y Ezequiel Spinelli, que

ganó el primer premio del concurso con ocasión por autoridades municipales y provinciales, organizado por el Colegio de Arquitectos de Salta y con el apoyo de FADEA. La idea es que este centro se sume, junto al Parque del Socorro y al nuevo paseo costero, a las obras que vienen haciendo para potenciar a Cafayate como destino turístico, especialmente el de reuniones. Nuevamente los proyectistas apelan en términos modernos al repertorio tipológico de la arquitectura del Noroeste. Las grandes galerías, los patios, el espesor de los muros, las superficies blancas y los pasadizos les permiten una arquitectura simple y eficiente. "Tanto en términos económicos (costos de construcción y mantenimiento), ambientales (huella de carbono, funcionamiento energético) y funcionales (espacios de usos amplios, con buena iluminación ventilación y visuales)", aseguran con razón. «



Berto González Montaner
Editor general

staff

Editor general
Berto González Montaner
bmontanar@arq.com.ar
Editora
Graciela Rachel
graciela@arq.com.ar
Redactora
Pamela Baldo
pbaldo@arq.com.ar
Inés Álvarez
inavalvarez@arq.com.ar
Jiliana Carbido
jcarbido@arq.com.ar
Diseño
Matías Kirichenbaum
mkirichenbaum@arq.com.ar
Melina Bellavigna
mbellavigna@arq.com.ar
Marketing
Alina Cuervo
acuervo@arq.com.ar
Redacción
Piedad 1763 (1407) Capital Federal
arpieda@arq.com.ar
Tel: 011 4957 7255
Impresión / Circulación
ARQ S.A.
2 de julio 2020
(1286), Capital Federal
Fax 49057455
Contacto comercial
Hernán Fresno
hfresno@arq.com.ar
(011) 4345-7754
Jenica Burmida
jburmida@arq.com.ar
(011) 4345-6963
www.comercial.arq.com.ar
Suscripciones
www.365.com.ar/arqpromo
Tel: 0800 300 0365
Remplazantes al suscriptor
Corrientes 528 (0403)
Capital Federal
Horario de atención:
lunes a viernes de 9 a 17
Claridad Arquitecta es una
publicación propiedad de ARQ S.A.
Registro de la Propiedad Intelectual
589.3387



sumario

06

Carcel modelo. El Penal N°1 de San Cayetano, en Corrientes, proyectado según criterios socioambientales.



12

Desigualdades en la CABA. Manuel Luchena señala que se prioriza el desarrollo de la Zona Este y el Área Central.

20

Académicos. Las presentaciones de la paisajista Cora Burginy y el arquitecto Berardo Dujovne.

30

Especial Pinturas. Los productos anti-Covid, las nuevas tendencias y las paletas de colores para 2022.

Suscribite a ARQ

50% OFF
Los 3 primeros meses

ARQ

ARQUITECTURA
EN MOVIMIENTO

Ingresa en
365.com.ar/arqpromo

Además obtén tu 
TODOS LOS MARTES TODA LA ARQUITECTURA

Establecimiento penitenciario con espacios abiertos

PROYECTO NACIONAL PENAL N° 1 SAN CAYETANO, CORRIENTES

En base a criterios socioambientales, Serra Arquitectos proyectó un edificio modelo con ventilaciones cruzadas, luz natural y patios muy amplios. Las estrategias de seguridad concéntrica.

El Penal Número 1 de San Cayetano es un establecimiento penitenciario modelo recientemente inaugurado en los suburbios de la capital correntina. Fue proyectado por el estudio Serra Arquitectos, una oficina con más de 25 años de experiencia en esta tipología.

A partir de criterios socioambientales y de habitabilidad, la finalidad del programa del penal es lograr la plena resocialización de los condenados, evitando que los sufrimientos propios del encierro se agraven.

"Los arquitectos tenemos la responsabilidad de diseñar espacios funcionales y seguros", explica Nicolás Serra, a cargo del proyecto y dirección. Pero especialmente habitables y humanizados, que contribuyan eficientemente a la resocialización y seguridad de los reclusos y el personal penitenciario.

Basada en estudios específicos sobre psicología de los espacios y el encierro, la arquitectura del penal que contrasta con la típica imagen de las cárceles tradicionales, caracterizada

por claustros cerrados, sucios y oscuros. En este establecimiento se planteó una articulación equilibrada entre el funcionamiento de los pabellones carcelarios con las áreas de acceso, servicios generales, talleres, escuela, cocina, lugar de visitas y áreas de esparcimiento.

Luz, ventilación cruzada, grandes circulaciones y espacios abiertos caracterizan al complejo; así como el uso del color en los muros y grandes aventanamientos que conectan con el exterior y, en algunos casos, hasta permiten ver el cielo.

El complejo que aloja a los internos se compone de tres módulos en forma de X de 104 celdas cada uno. Dos de ellos se dividen en cuatro bloques con 26 celdas, mientras que el tercero posee dos sectores de 52 celdas. En el ala opuesta del terreno se suma a estos espacios un área de alojamiento especial de 36 celdas con su propio servicio de apoyo y seguridad. "Esta separación de categorías", explica el arquitecto Nicolás Serra, socio del estudio, "permite implementar todas las

SIGUE EN P.8





2



4



6



3

1 VISTA AÉREA. En el centro, un bloque de servicios separa el área de alojamiento especial de los tres módulos generales.

2 RECURSOS NO TRADICIONALES. Un muro de ladrillos cribados otorga seguridad y al mismo tiempo deja pasar la luz.

3 A RESGUARDO DEL CLIMA. Aleros de hormigón protegen del sol y la lluvia

4 COLORIDO. Los planos de tonos contrastantes son otro

de los recursos no tradicionales para la tipología, que emplea el estudio Serra Arquitectos

5 AVENTANAMIENTOS. Las dimensiones de las aberturas son mayores que las que suelen utilizarse para esta tipología

6 ESCALA. Los espacios abiertos mejoran las condiciones de habitabilidad de los recintos

7 ACCESO. La seguridad se planteó en base a anillos concéntricos.



5



7

VIENE DE PÁG.

fases propias de la progresividad penitenciaria, pero atendiendo el cuidado psicológico de los internos y mitigando el estrés producto de la privación de la libertad".

El penal fue diseñado con criterio holístico, por lo que la seguridad no va en desmedro de la habitabilidad, dado que la primera se plantea con una estrategia de anillos concéntricos. "Los puestos de control se han ubicado de tal manera que pueden evitarse las barreras de seguridad tradicionales, consiguiendo así espacios más amables, más vivibles; en suma más humanos", describe Serra.

En la misma tónica de otros proyectos penitenciarios realizados por el mismo estudio en distintos puntos del país—siguiendo las leyes de ejecución penal argentinas y las recomendaciones de la Organización de Naciones Unidas—, el diseño se destaca por la presencia de elementos arquitectónicos que no son típicamente carcelarios.

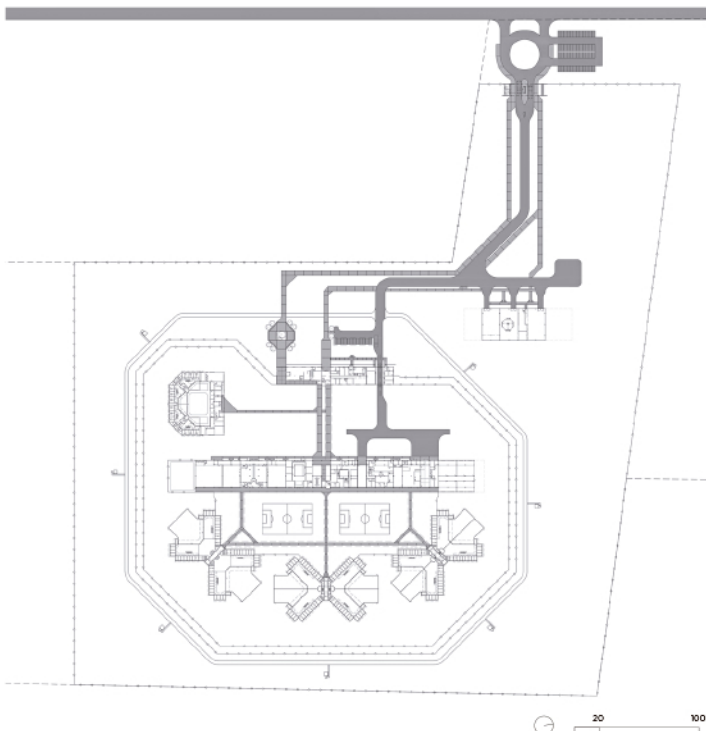
"Una de las novedades—destaca Serra—es una ventana de celda de grandes dimensiones, de 1,10 m por casi 1,50 m, a las que agregamos un alerón protector para regular la iluminación y ventilación, y también para proteger a los internos del intenso sol y las lluvias".

La incorporación de texturas y colores en los muros de los patios de internos, en la galería del edificio de programas y servicios, y en los sectores de educación sum, constituye otra novedad para este tipo de edificios. "Asimismo quitamos rejas para reemplazarlas por muros cribados, cuya arquitectura es mucho más amigable, permite la ventilación natural y al mismo tiempo, garantiza la seguridad. También incorporamos técnicas de diseño basadas en principios de control, vigilancia casual y reforzamiento territorial", puntualiza el autor.

Desde un único puesto se puede observar el ingreso, las esclusas, el patio descubierta y los accesos a las celdas y a los baños.

Serra Arquitectos desarrolló estos criterios en muchos otros proyectos de esta tipología, como la recientemente inaugurada penitenciaría de

SIGUE EN PÁG.



PLANTA GENERAL. Hay un sector de alojamiento especial con apoyos y seguridad propios cerca del acceso. Luego las celdas se reparten en tres módulos. En el centro, un bloque de servicios y deportes.

Penal N° 1 Corrientes

Ubicación. Localidad de San Cayetano, Provincia de Corrientes, Argentina
Proyecto y dirección. Serra Arquitectos
Comitente. Gobierno de la Provincia de Corrientes
Superficie construida. 16.500 m²



Parque Industrial de Reconquista, Sector "C", Lote 14.

FABRICA DE CARPINTERIAS METALICAS, ALUMINIO, VIDRIO Y PVC

- SOLUCIONES adaptadas a cada proyecto. • Equipos de MONTAJE.
- ASESORAMIENTO técnico especializado. • Trabajamos en TODO EL PAÍS.

☎ 05482-15540125 @Grupo Idea f @gruroidessa



SZAPIRO
ALAMBRES

Especialistas en cercos penitenciarios y de seguridad
 asesoramiento técnico | barreras de seguridad

Manuel R. Treilles 1832 CABA | TE: 114581-7340
 www.szapiro.com.ar | alambres@szapiro.com.ar





DE PISO A TECHO. Los aventanamientos de los espacios comunes permiten visuales amplias y en algunos casos hasta se llega a ver el cielo.



VISUALES CRUZADAS. Aventanamientos y mallas metálicas en lugar de rejas mejoran las condiciones de habitabilidad.

Artefactos sanitarios y mobiliario penitenciario



Best SRL

+54 351 5895588 (fijo)
+54 9 351 5553690 (móvil)
acerosbest@gmail.com
www.acerosbest.com.ar

Equipando con los mejores productos los servicios penitenciarios provinciales y federales.

Equipamiento antivandálico en acero inoxidable y acero al carbono con tratamiento epoxi.

ACEROS
best

Una empresa de acero



EN SALTA. El Centro Federal Penitenciario de General Güemes, inaugurado en 2009, es una de las obras del estudio Serra Arquitectos. Se trata de un penal en el NOA que revalida su condición de "modelo" a pesar del paso de los años.

VENEDERS

Santiago del Estero o el establecimiento provincial de Chalicán (Jujuy), en plena construcción.

En su portafolio, el estudio cuenta además con el establecimiento penitenciario de San Luis (2013), el Centro Federal Penitenciario de General Güemes en Salta (2009), el Complejo Penitenciario Federal de Agote en Mercedes - producto de un Concurso Nacional de Anteproyectos organizado por el Ministerio de Justicia de Nación en 2009, y dos correccionales de mujeres en Ezeiza (construidos en 2007 y 2008).

El estudio también ha participado en consultoría, proyectos y dirección de obra en centros de Chile, Uruguay, Ecuador, Colombia, Perú y Panamá, contando sólo en los últimos años con más de 370.000 m² construidos para alojar a alrededor de 11.500 internos.

"En todos los casos consideramos especialmente la optimización de los costos operativos de mantenimiento que requerirá el centro a lo largo de los años. También es importante volver a las obras tras unos años de finalizadas y recorrerlas para analizar en perspectiva qué funcionó bien y qué se puede mejorar. Eso nos permite seguir aprendiendo para los proyectos a futuro", concluye Serra.



Gracias por confiar en nosotros

Nueva Unidad Penal N°1 San Cayetano - Corrientes

Proyecto · Asesoramiento · Ejecución de Instalaciones de Corrientes Débiles



TECNOVIGILANCIA

- CCTV de Seguridad con video analítico · Cableado Estructurado · Fibra óptica · Equipamiento Activo de Red · Telefonía IP ·
- Detección de Incendio · Protección Perimetral · Sistema de Audio IP · Sistema de CATV · Análisis de Bultos ·



Cárcel C. Pinto - Sgo del Estero

Teatro Colón

Escuela 6 y 25 - Retiro

Parque de la Estación - Once

Y-TEC - YPF Tecnología

Archivo Gral. de la Nación

CCO, Centro Cultural

+54 11 4696.9372 · info@cdsys.com.ar · www.cdsys.com.ar

EMPRESAS & PRODUCTOS

CALIDAD CONSTRUCTIVA Y SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE

Aceros Best. La firma se dedica al desarrollo de equipamiento antivandálico para establecimientos penitenciarios.

Especializada en el desarrollo de equipamiento antivandálico para establecimientos penitenciarios, la empresa Aceros Best se posiciona como un proveedor clave a nivel nacional.

Radical en la ciudad de Córdoba se dedica al diseño y a la fabricación de productos como artefactos sanitarios antivandálicos, es decir, inodoros, lavatorios, artefactos combinados, mingitorios individuales y colectivos, bebederos, entre otros.

Además, ofrece una variedad de equipamiento para celdas y espacios comunes de establecimientos penitenciarios como mesas, bancos, escritorios, bancos, espejos, entre otros. Recientemente equipó la nueva Unidad Penal N°1 en San Cayetano, Corrientes.

Buscando crear valor en cada una de sus etapas en un proceso de mejora continua, Aceros Best basa su gestión de trabajo en los principios del Lean Manufacturing. "La cadena productiva comienza con el acero inoxidable como materia prima de excelencia mediante procedimientos industriales precisos y controlados, logramos productos distinguidos de gran fiabilidad constructiva y diseñados con detalle", explican desde la empresa.

Como parte de su constante búsqueda se destaca el reciente desarrollo del Artefacto Sanitario Unificado (ASU) para personas con discapacidad motriz. Se trata de un cuerpo monolítico de acero inoxidable que integra lavatorio e inodoro, adecuando su ergonomía a las posibilidades motoras del usuario, facilitando su acceso desde una silla de ruedas. Para su desarrollo se siguieron normas IRAM que regulan los artefactos sanitarios antivandálicos para establecimientos penitenciarios, normas IRAM de accesibilidad para baños y las normas ADA de EE.UU.

Un aspecto fundamental de la me-

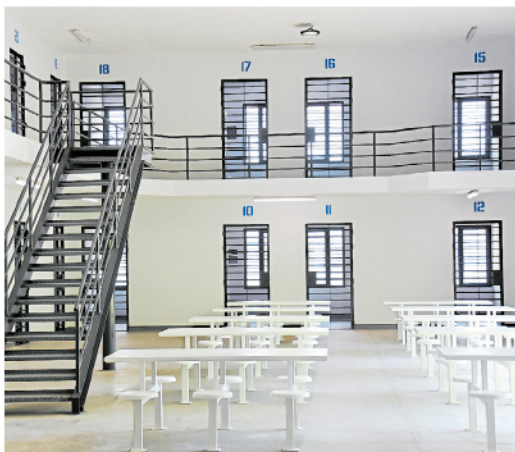
jora continua es la optimización de la materia prima utilizada. Seguir este principio exhaustivamente le permite a Aceros Best ofrecer precios más bajos debido a la reducción de costos, y disminuir la huella ambiental de su actividad.

La empresa logra esta reducción de material gracias a resoluciones de diseño en conjunto con tecnologías que permiten tasas de aprovechamiento superiores, como es el corte de piezas por plasma con control numérico (CNC). Además de ser optimizado al máximo el uso del acero inoxidable tiene una vida útil virtualmente infinita, lo que junto a un diseño consecuente con gran atención al detalle y la fortaleza, evita la necesidad de reparación y reposición a futuro, alcanzando una vida útil muy extensa, otra gran ventaja económica como ambiental.

Ninguno de los procesos de diseño y fabricación mencionados podrían cumplir su objetivo si no estuviesen sometidos a constantes controles de calidad, evitando detectar desperfectos a tiempo, como plantea la metodología de trabajo Kaizen.

Aceros Best comprende el rol de seguridad de sus productos, sabiendo que por su contexto de uso, una falla no es una opción. Por este motivo, brinda garantía de calidad total en todos sus productos.

La empresa ofrece equipamiento para celdas y espacios comunes de penitenciarias como mesas, bancos, camas y escritorios, entre otros.



ESPAÇOS COMUNES. Mesas de comedor que se destacan por su resistencia.



EQUIPAMIENTO. Antivandálico para la celda.



ACCESIBLE. Ergonomía aplicada en sanitarios.

**ACEROS
best**

Una empresa de acero

Artefactos sanitarios y mobiliario penitenciario

En acero inoxidable y acero al carbono

Best SRL

+54 351 5895588 (fijo)
+54 9 351 5553690 (móvil)
acerosbest@gmail.com
www.acerosbest.com.ar

